

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.08.2021г.			
Кадастровый номер:	39:15:132002:97		
Номер кадастрового квартала:	39:15:132002		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.12.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г Калининград, ул Ю.Гагарина.		
Площадь, м2:	1740 +/- 28		
Кадастровая стоимость, руб:	4370740.8		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	малоэтажная многоквартирная жилая застройка		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Корягина Мария Сергеевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Вояж", 3904068696		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.08.2021г.			
Кадастровый номер:		39:15:132002:97	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Вояж", ИНН: 3904068696, ОГРН: 1053900108910
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:15:132002:97-39/023/2021-8 27.08.2021 11:50:06
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 24.08.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	27.08.2021 11:50:06	
	номер государственной регистрации:	39:15:132002:97-39/023/2021-9	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.08.2021 до полного исполнения обязательств	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	<p>Сокуров Александр Васильевич, 03.09.1954, Львовская обл., г. Каменка-Бугская, Российская Федерация, СНИЛС 129-789-464 32 паспорт гражданина Российской Федерации серия 27 00 №172360, выдан 03.03.2001, ОВД Московского района г. Калининграда Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Андреевская, дом №42</p> <p>Елифанов Денис Апатольевич, 28.06.1975, Архангельская обл., Исакогорский р-н, пос. Первомайский. Российская Федерация, СНИЛС 043-273-638 43 паспорт гражданина Российской Федерации серия 27 12 №445058, выдан 09.02.2013, Отдел УФМС России по Калининградской обл. Центрального р-на гор. Калининграда Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Воздушная, дом №80, кв. 73</p>	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 24.08.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
27.08.2021г.		
Кадастровый номер:		39:15:132002:97
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

