

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 3
01.08.2022г.		
Кадастровый номер: 39:15:110646:70		
Номер кадастрового квартала:	39:15:110646	
Дата присвоения кадастрового номера:	10.04.2018	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Местоположение:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Механическая	
Площадь, м2:	1060 +/- 8	
Кадастровая стоимость, руб:	2370255.4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	Малоземная многоквартирная жилая застройка	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Коргина Мария Сергеевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "АЛЬФА-СТРОЙ", 3906248768	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

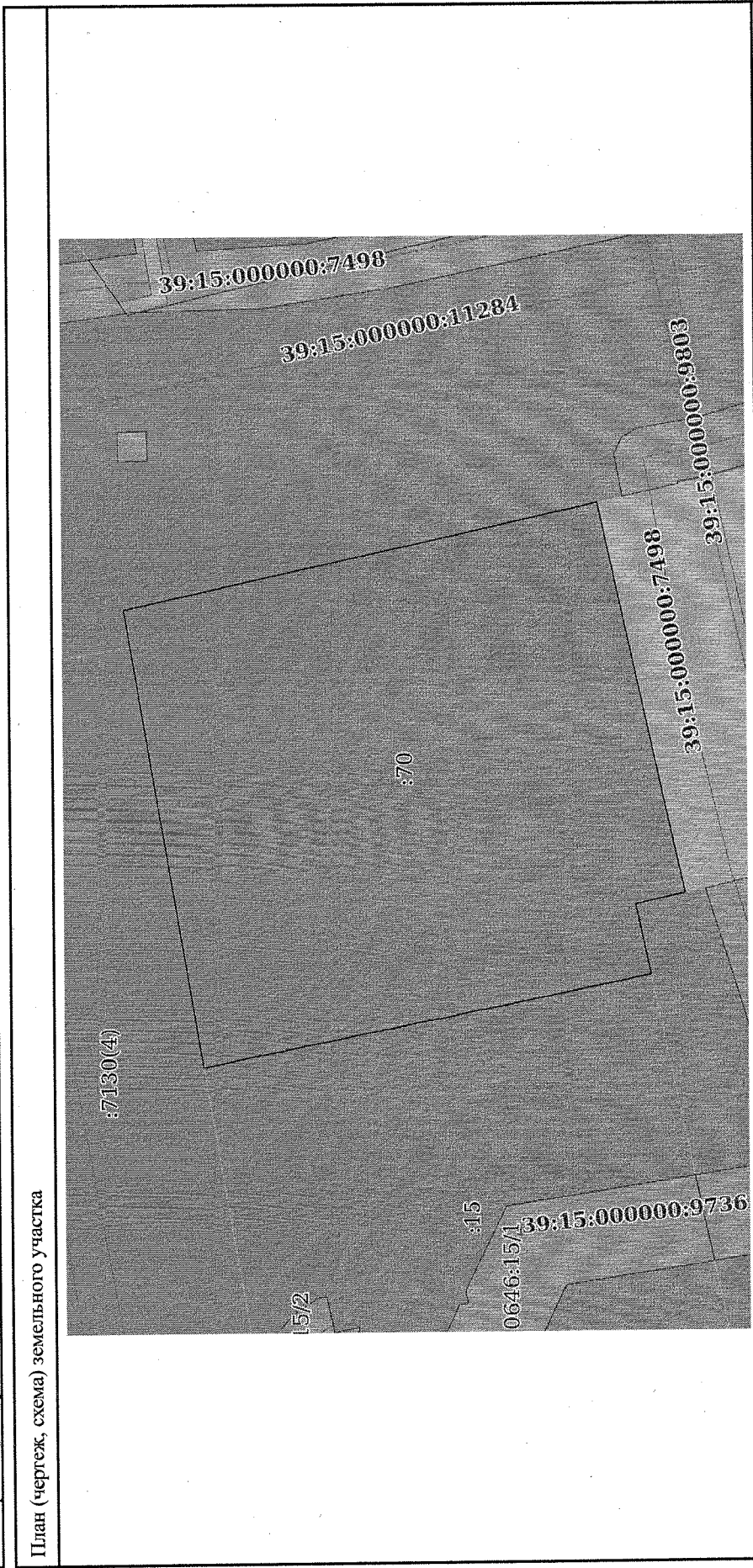
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
01.08.2022г.			
Кадастровый номер: 39:15:110646:70			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "АЛЬФА-СТРОЙ", ИНН: 3906248768, ОГРН: 1113926037213
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:15:110646:70-39/028/2022-9 01.08.2022 17:27:37
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 19.07.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1
01.08.2022г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	39:15:110646:70
План (чертеж, схема) земельного участка	



Масштаб 1:400	Условные обозначения:
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	М.П.

